

REP. 01/2017

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI VILLARICCA

-PROVINCIA DI NAPOLI-

Contratto di affidamento del servizio di pulizia, igiene e sanificazione dei locali della Casa Comunale di Corso Vittorio Emanuele n. 60 e delle sedi e sezioni distaccate per il periodo dal 01/02/2016 al 31/01/2017 –

Importo complessivo € 123.383,64 (Euro Centoventitremilatrecento ottantatre/64) oltre IVA .

L'anno Duemiladiciassette il giorno Diciannove del mese di Gennaio in Villaricca, nella Casa Comunale, avanti a me Dr. Fortunato Caso, Vice Segretario del Comune di Villaricca, in sostituzione del Dr. Michele Ronza, Segretario Generale, in congedo, autorizzato "ope legis" a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse dell'Ente, si sono costituiti:

1) Geom. Antonio Palumbo nato a Villaricca (NA) il 03 Settembre 1956, nella qualità di Responsabile del Settore (art. 36 Regolamento Comunale Attività Contrattuale) il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse del Comune – C.F. :80034870636

2) Sig. Tambaro Francesco nato a Napoli (NA) il 01 Gennaio 1959 in qualità di Amministratore Unico della ditta "Scala Enterprise S.r.l." con sede in Napoli (NA) alla Via G. Gigante n. 39 –

C.F. : 05594340639

Della identità e della piena capacità delle sopra costituite parti io Vice Segretario Comunale rogante sono personalmente certo.

Espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso.

PREMESSO

Che, con Contratto Rep. n. 02/2016, del 02/03/2016, registrato a Napoli il 08/03/2016 al n. 2902, veniva affidato alla ditta "Scala Enterprise S.r.l." il servizio di pulizia, igiene e sanificazione dei locali della Casa Comunale di Corso Vittorio Emanuele n. 60 e delle sedi e sezioni distaccate, per mesi quattro, a partire dal 01/10/2015.

Che, con Determina del Capo Settore LL.PP. n.73 del 26/01/2016 esecutiva, avvalendosi dell'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto principale Rep. n.02/2016, nelle more dell'espletamento di nuova gara ed al fine di assicurare la continuità del servizio, veniva affidato alla ditta "Scala Enterprise S.r.l." il servizio de quo, per mesi cinque, dal 01/02/2016 al 30/06/2016, per l'importo di € 51.409,85 (Euro Cinquantunomilaquattrocentonove/85) oltre IVA, agli stessi patti e condizioni del contratto principale.

Che, con Determina del Capo Settore LL.PP. n. 862 del 17/06/2016 esecutiva, per gli stessi motivi sopra esposti, veniva affidato alla ditta "Scala Enterprise S.r.l." il servizio de quo, per mesi tre dal 01/07/2016 al 30/09/2016, per l'importo di € 30.845,91 (Euro Trenta

milaottocentoquarantacinque/91) oltre IVA, agli stessi patti e condizioni del contratto principale.

Che, con Determina del Capo Settore LL.PP. n. 1402 del 26/10/2016 esecutiva, essendosi dilungati i tempi per l'espletamento della nuova gara, veniva affidato alla ditta "Scala Enterprise S.r.l." il servizio de quo, per ulteriori mesi tre dal 01/10/2016 al 31/12/2016, per l'importo di € 30.845,91 (Euro Trentamilaottocentoquarantacinque/91) oltre IVA, agli stessi patti e condizioni del contratto principale.

Che, in data 07/12/2016 si procedeva alla pubblicazione della gara per l'appalto del servizio de quo, sul M.E.P.A. con scadenza per la presentazione delle offerte prevista per il giorno 30/12/2016 per cui, il Capo Settore LL.PP., con Determina n. 1698 del 16/12/2016 esecutiva, al fine di assicurare la continuità del servizio, affidava alla ditta "Scala Enterprise S.r.l." il servizio di cui trattasi,, per mesi uno, dal 01/01/2017 al 31/01/2017, per l'importo di € 10.281,97 (Euro Diecimiladuecentoottantuno/97) oltre IVA, agli stessi patti e condizioni del contratto principale.

Che, l'impresa ha prodotto i seguenti documenti:

- 1 - Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa alla insussistenza delle cause di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011
- 2- Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa alla insussistenza di rapporti di parentela e/o di affinità con i dipendenti e titolari di P.O. nel Comune di Villaricca, ai sensi del vigente PTPC.

3 – Quietanze:

-Polizza Fidejussoria n. OOA0554027 della Groupama Assicurazioni, agli atti del contratto principale.

-Polizza Responsabilità Civile 1/39181/61/81385598/4 della UnipolSai Assicurazioni, agli atti del contratto principale.

Che, l'impresa risulta "regolare" nei confronti dell'I.N.P.S. e I.N.A.I.L. come dal Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito agli atti, la cui scadenza validità è 03/03/2017.

Che, è stato acquisito agli atti, il Certificato di regolarità fiscale, rilasciato dall'Agenzia delle Entrate in data 21/11/2016

Che, al fine della verifica delle dichiarazioni rese dall'Impresa, sono stati acquisiti agli atti, il Certificato dei Carichi Pendenti, il Certificato del Casellario Giudiziale ed il Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio.

Che, in data 28/11/2016 venivano richieste, tramite la BDNA, le Informazioni antimafia – Protocollo di Legalità.

Che, il Geom. Antonio Palumbo, richiama il disposto normativo di cui all' art. 92 comma 3 del D.L. 159/2011 che consente alle Amministrazioni di procedere alla stipulazione dei contratti, sotto condizione risolutiva, anche in assenza delle informazioni antimafia prefettizie, sia nell'ipotesi dell'infruttuoso decorso del termine di trenta giorni dalla ricezione della richiesta, sia in caso di urgenza.

TUTTO CIO' PREMESSO

tra il Comune di Villaricca, come sopra rappresentato e il Sig. Tambaro Francesco, Amministratore Unico della ditta "Scala Enterprise S.r.l.", si conviene e stipula quanto segue:

Art.1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2) Il Geom. Antonio Palumbo, nella spiegata qualità in nome, per conto e nell'interesse del Comune che rappresenta ed in esecuzione dei surrichiamati atti, ha affidato alla ditta "Scala Enterprise S.r.l." con sede in Napoli (NA), che ha accettato l'appalto del servizio di pulizia, igiene e sanificazione dei locali della Casa Comunale di Corso Vittorio Emanuele n. 60 e delle sedi distaccate a partire dal 01/02/2016 e fino al 31/01/2017 –

Art.3) La ditta si è impegnata ad effettuare il servizio di cui trattasi sotto la piena ed incondizionata osservanza di tutte le condizioni, modalità e disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al contratto principale Rep. n. 02/2016.

Art.4) Il valore complessivo dell'affidamento è di € 123.383,64 (Euro Centoventitremilatrecentoottantatre/64) oltre IVA .

Art. 5) Al pagamento di quanto dovuto sarà provveduto nei modi e nei tempi previsti dall'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al contratto principale.

Art. 6) Per quanto non espressamente prescritto nel presente contratto, valgono tutte le disposizioni contenute nel contratto

principale Rep. n. 02/2016 e nel Capitolato Speciale allegato allo stesso .

Art.7) Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia ed alle altre disposizioni di legge in vigore.

Art. 8) La ditta dichiara di essere soggetta agli adempimenti previsti dal D.P.R. 26/10/1972 n.633 relativi all'imposta sul valore aggiunto e successive modifiche ed integrazioni.

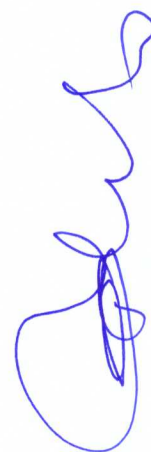
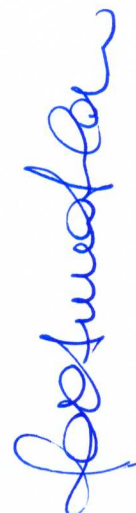
Art. 9) Il presente contratto riguarda servizio soggetto ad I.V.A. e, pertanto, si richiede, ai fini fiscali, la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/86.

Art. 10) Sono a completo ed esclusivo carico della ditta appaltatrice tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna esclusa od eccettuata nonchè quelle di bollo, di rilascio copie, di registrazione ed i diritti di segreteria.

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, per l'importo di € 45,00 (Euro Quarantacinque/00).

Art. 11) la ditta è stata informata sul trattamento dei dati personali da parte dei soggetti pubblici (art. 18 del D.Lgs. 30 Giugno 2003 n. 196).

Art. 12) Ai fini della sottoscrizione del presente atto, il Geom. Antonio Palumbo invoca l'applicazione dell'art. 92 comma 3 del D.L. 159/2011, a causa dell' infruttuoso decorso del termine di trenta



giorni dalla ricezione della richiesta informazioni antimafia. Pertanto, per quanto precisato in premessa, lo stesso è sottoposto a condizione risolutiva espressa e, quindi, nel caso dovessero pervenire – successivamente alla presente stipula - dal citato ufficio territoriale informazioni ostative il medesimo si intende risolto immediatamente ed automaticamente con l'applicazione, altresì, di una penale pari al dieci per cento del valore del contratto.

Richiesto, io Vice Segretario Comunale rogante, ho ricevuto il presente contratto, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, redatto in formato elettronico da persona di mia fiducia su n.7 (sette) facciate compresa la presente, del quale ho dato lettura alle parti, che, dichiaratolo conforme alla loro volontà, lo approvano e con me, in mia presenza, lo sottoscrivono, con firma digitale, come segue:

**La ditta "Scala Enterprise S.r.l. nella persona del Sig. Tambaro
Francesco, Amministratore Unico**

Il Funzionario del Comune Geom. Antonio Palumbo

Il Vice Segretario Comunale Dr. Fortunato Caso

